

site inscrit

par arrêté le
21/03/1996

superficie
110 ha

commune de
Biard

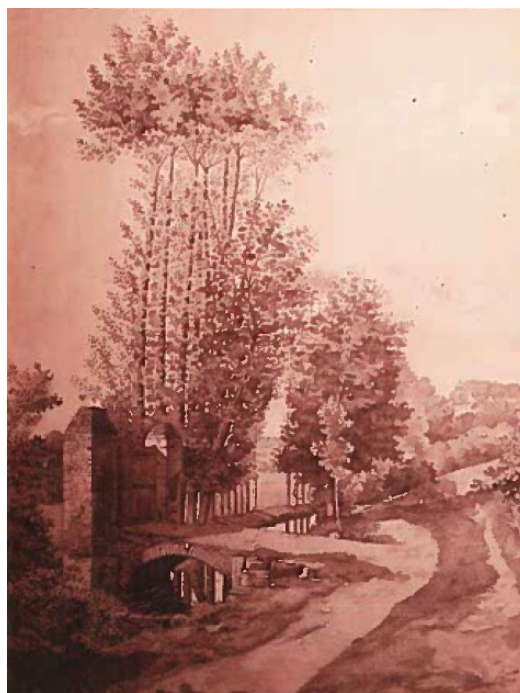
Depuis 1906 un site classé ou inscrit
est un monument naturel remarquable dont le caractère
historique, artistique, scientifique, légendaire ou pittoresque
appelle, au nom de l'intérêt général, la conservation
ainsi que la préservation de toutes atteintes graves.

site
inscrit

la vallée de la Boivre Biard

motivation de la protection

De par son intérêt patrimonial
scientifique et pittoresque
cette séquence de la vallée de la
Boivre, a été classé en 1996.
D'un périmètre de 110 ha, ce site aux
accents bucoliques aux portes de
Poitiers, épouse la vallée de la Boivre.
Le site est contiguë au site inscrit de la
cassette (1931) et comprend site classé
des grottes de la Norée (1934)



le site

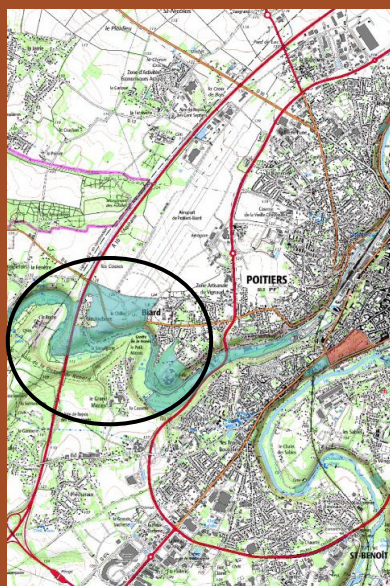
La vallée de la Boivre, véritable
poumon vert aux portes de Poitiers,
reste un carde remarquablement
« sauvage » et de très bonne qualité
champêtre mais cumule les
infrastructures qui viennent la
traverser ou la survoler.

*« La vallée de la Boivre serpente de
Béruges à Poitiers.*

*Les peupleraies jouent à cache cache
avec les différents bras de la rivière,
les petits ponts, les moulins mais
surtout avec les falaises souvent
peuplées de végétation xérophiles aux
chênes rabougris. Par endroit,
l'homme a su très bien s'implanter :
être au chaud juste en avant de ces
fours naturels que sont les falaises et à
l'abri des crues brutales de la Boivre.
Cette vallée aux formes harmonieuses
et très pittoresques, crée un double
avantage pour les communes
riveraines et donc un dénominateur
commun de protection pour que
chacun puisse en profiter.*

*En effet du fait que les deux rives, les
falaises, les coteaux et les surplombs
on été épargnés par une urbanisation
ou une architecture dévastatrice, on a
la chance de profiter d'un bel
ensemble paysager, d'un patrimoine
naturel exceptionnellement beau. »*

rapport pour la commission des sites - 1996



la vallée de la Boivre Biard

caractéristiques du site

Le cœur du site est la rivière dont le coteau constitue l'écrin. C'est un site facile à appréhender et à parcourir, notamment le long de la rue de l'Emitage qui circule le long de la Boivre et où ont été aménagés cheminements piétons et lieux de promenades. Le site est dissymétrique. S'il épouse le cours de la Boivre formant des boucles qui surlignent les méandres, il s'interrompt sur la limite communale, au milieu de la rivière. En effet, le site ne prend en compte que le rebord de plateau, le coteau boisé et la partie étroite de la vallée sur la commune de Biard. La rive sud, de Vouneuil sous Biard est hors site. Côté est, le site jouxte et s'emboîte avec le site inscrit de la Casette.

La rivière a creusé des méandres dans le calcaire, formant des boucles serrées. La vallée est étroite. Le front calcaire est colonisé par les chênes pubescents qui laissent, en période hivernale, apparaître d'impressionnants affleurements rocheux.

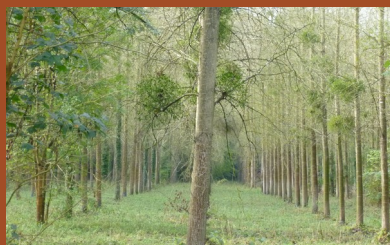
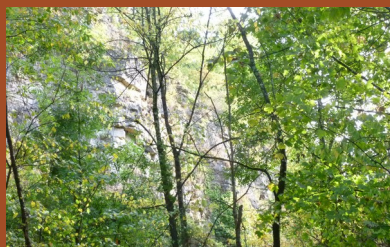
Venant de Poitiers, dans un premier temps le site est composé uniquement de la route de la cassette et des jardins en contre bas le long de la Boivre, la falaise urbanisée n'est pas protégée. Dans le virage, la falaise devient plus abrupt et naturel et le site s'agrandit alors du plateau au dessus du lieu dit Bel Air. Un escalier permet d'y accéder. En situation de proue sur la vallée, il est occupé par les nombreux bâtiments du centre d'accueil pour enfants polyhandicapés de la PEP 86 et plus récemment par un lotissement. En face, derrière un haut mur en pierre, se dresse un beau logis dont une partie du parc est inclus dans le site. En redescendant, en limite de falaise, on croise l'ancienne ligne de tramway à vapeur devenue sentier. En dessous au niveau du carrefour un espace de stationnement a été créé permettant l'accès à de nombreux sentiers de promenades aménagées afin de découvrir la falaise, la rivière ou le site classé des grottes de la Norée. Quelques bâtiments comprenant le restaurant du moulin accompagnent ses grottes dans un cadre verdoyant et « sauvage ». L'exposition plein sud, a favorisé l'implantation de bâti à flanc de coteau, au lieu-dit l'Hermitage ou La Sauvagerie. Les maisons serrées contre la roche, ont réservé les terres alluviales aux jardins.

Ce sont principalement des potagers accompagnés de leur cabane aux airs de petits pavillons de jardin qui constituent un motif paysager au charme désuet en bord de rivière. Les promeneurs prennent le soleil en admirant le travail accompli des jardiniers. Face au site, côté Vouneuil sous Biard, la Boivre et ses ruisseaux de fond de vallée serpentent dans une vaste zone humide aménagée à travers des peupleraies. Après les jardins, une grande prairie entretenue par du pâturage dont l'accès est souligné par un alignement de vieux charmes ouvre le paysage sur les peupleraies. Cette prairie se trouve à l'intersection du chemin (piéton) des prés de la Fontaine et de la voie qui remonte sur le plateau pour rejoindre la D.6 via le quartier de Vauloubière, hors périmètre, qui s'est développé le long d'une voie qui gravit la pente dans un vallon latéral.

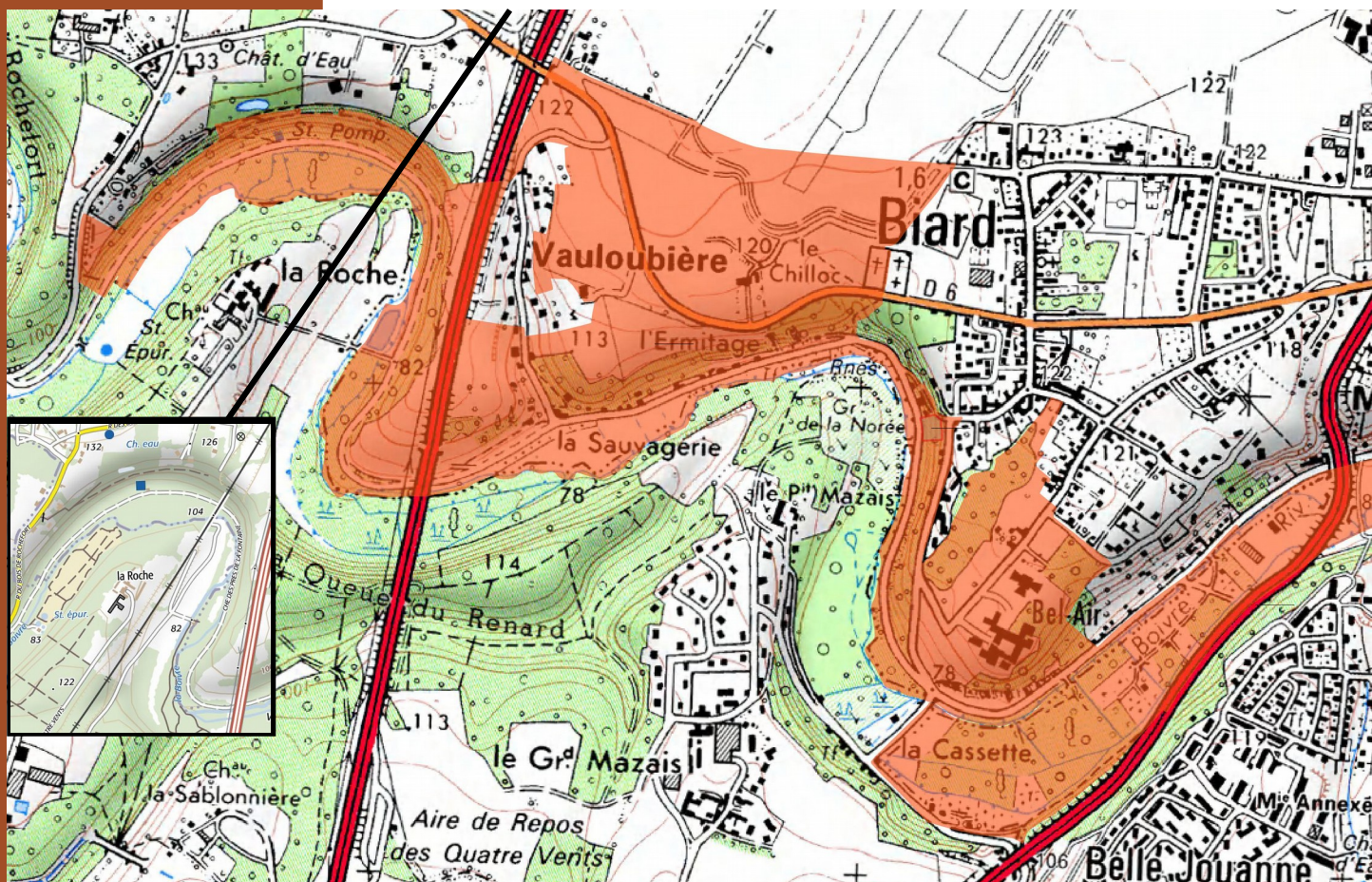
L'extension du site sur le plateau au nord correspond au prolongement des terrains de l'aéroport de Poitiers. Seules, en contre bas de la piste, une belle bâtisse et ses dépendances entourées d'un beau parc arboré ainsi que l'extension du cimetière ne sont pas dédiées à l'agriculture. C'est un lieu très ouvert dédié à la culture céréalière intensive.

Revenons dans la vallée et au chemin des prés de la Fontaine qui poursuit l'itinéraire en bord de rivière. Ce chemin de terre longe le pied de coteau où une ancienne demeure vient d'être rénovée. L'environnement y est très boisé mais laisse percevoir la rivière. De temps en temps, des murs de soutènements en pierre sèche bordent le chemin et des éléments maçonnés laissent percevoir les vestiges d'anciens moulins. Sur la carte ING est signalé une étang situé dans le périmètre. La digue se lit très bien sur le terrain mais la dépression n'est plus en eau, il s'agit d'une grande zone humide entourée de peupliers. A travers les chênes on perçoit à nouveau les affleurements rocheux car les buis ont été dévastés par la pyrale.

Cependant ces 2 derniers méandres de la vallée à l'ouest du site, sont traversés une première fois par le viaduc de l'autoroute A10 et ses imposantes piles puis depuis 2016 par la ligne à grande vitesse. La « cicatrization » des travaux se fera petit à petit mais resteront les nuisances sonores. Le site se termine sur une peupleraie.



la vallée de la Boivre Biard



orientations de gestion

Evolution du site :

- le lieu dit Bel Air s'est beaucoup trop urbanisé
- forte dynamique de plantation de peupliers
- aménagement des lieux en promenades
- réalisation d'une nouvelle infrastructure

Recommandations

- > redéfinir le périmètre de la vallée et de ses falaises en prenant en compte l'autre rive de la Boivre côté Vouneuil sous Biard ainsi que le site de la Casette de Poitiers
- > exclure du site la partie urbanisée à Bel-Air
- > gérer les plantations de peupliers afin de garder des séquences ouvertes et en fermant d'autres notamment autour des infrastructures

Le maintien de ce caractère « dépayçant » est un enjeu fort à l'échelle de l'agglomération de Poitiers qu'il faut préserver en redéfinissant un périmètre

**Direction régionale de l'Environnement,
de l'Aménagement et du Logement
Nouvelle-Aquitaine**

15, rue Arthur Ranc - CS 60539 - 86020 Poitiers Cedex

www.nouvelle-aquitaine.developpement-durable.gouv.fr



**MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE**

Liberté
Égalité
Fraternité